

ЕТАП II: Изготвяне на КПИИ и технически спецификации
ДЕЙНОСТ: ПУП-ПП

Регистър на засегнатите имоти и площи за отчуждаване

Землище с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

Кадастрална координатна система 2005

Номер по ред	Имот № от КК	Вид територия	Начин на трайно ползване	Местност	Категория	Площ на имота /дка/	Необходима площ	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/		Остатъчна площ /дка/	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/	Регистр.№/ ЕГН/Вх.№	Адрес на собственика	Документ за собственост	Ид. част	Забележка
									общинска собственост	държавна собственост								
1	87401.7560.103	Земеделска територия	Нива	ПАСИЩЕТО	IV	7.498	за обслужващ път	0.019			7.364	Частна	СТОЙКО ДОНЕВ ПЕНЕВ					
2	87401.7560.105	Земеделска територия	Нива	ПАСИЩЕТО	IV	4.101	за жп инфраструктура	0.893			2.717	Частна	наследници на ЦВЕТАНКА АНЕВА БАРАКОВА					
							за обслужващ път	0.491										
3	87401.7560.106	Земеделска територия	Нива	ПАСИЩЕТО	IV	4.899	за жп инфраструктура	3.006			1.878	Частна	ГЕОРГИ ПЕНЕВ ГЕРОВ					
							за обслужващ път	0.015										
4	87401.7560.108	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	ПАСИЩЕТО	0	11.176	за жп инфраструктура		0.221		10.816	Общинска публична	ОБЩИНА Кремиковци-полски пътища					
							за обслужващ път		0.072									
							за обслужващ път		0.067									
5	87401.7560.210	Земеделска територия	Деградираля ливада	ЧОЙНА	VII	7.678	за жп инфраструктура		1.966		5.712	Стопанисвани от общината	ЗЕМИ по чл.19 от ЗСПЗЗ					
6	87401.7563.3	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	3.999	за обслужващ път	0.032			3.967	Частна	насл. на МИЦА ЦВЕТКОВА ДОНЕВА					
7	87401.7563.4	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	2.999	за жп инфраструктура	0.153			2.549	Частна	ГЕОРГИ АТАНАСОВ ВЕШОВ					
							за обслужващ път	0.297										
8	87401.7563.5	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	2.999	за жп инфраструктура	0.722			1.966	Частна	ТОДОРКА БОГДАНОВА ДЕШЕВА					
							за обслужващ път	0.305										
							за обслужващ път	0.006										
9	87401.7563.6	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	6.999	за жп инфраструктура	1.625			4.760	Частна	насл. на ГЕОРГИ СТАМЕНОВ ИВАНОВ					
							за обслужващ път	0.611					ВДК - ДАПАЛИС					
							за обслужващ път	0.003					ВДК - ДАПАЛИС					
10	87401.7563.7	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	4.998	за жп инфраструктура	0.970			3.652	Частна	ГЕРО БОГДАНОВ СТАНОВЕВ					
							за обслужващ път	0.376										
11	87401.7563.8	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	6.200	за жп инфраструктура	1.287			4.456	Частна	АНГЯ АНГЕЛОВА ГЕОРЕВА					
							за обслужващ път	0.445										
							за стълб №21 - ВЛ 20kV "ДК"	0.012										
12	87401.7563.9	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	9.998	за жп инфраструктура	2.219			6.922	Частна	АНГЕЛ МЕТОДИ И ПАУН АНГЕЛКОВИ					
							за обслужващ път	0.857										

Номер по ред	Имот № от КК	Вид територия	Начин на трайно ползване	Местност	Категория	Площ на имота /дка/	Необходима площ	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/		Остатъчна площ /дка/	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/	Регистр.№/ ЕГН/Вх.№	Адрес на собственика	Документ за собственост	Ид. част	Забележка
									общинска собственост	държавна собственост								
13	87401.7563.15	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	3.799	за жп инфраструктура	0.319			3.480	Частна	ГЕОРГИ ПОСТОЛОВ ТОДОРОВ					
14	87401.7563.16	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	1.500	за жп инфраструктура	0.441			1.023	Частна	насл. на ВЛАДИМИР ЦВЕТАНОВ ДОНЕВ					
							за обслужващ път	0.036										
15	87401.7563.17	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	3.499	за жп инфраструктура	1.162			1.947	Частна	СИМЕОН ИГНАТОВ ЛЕНОВ					
							за обслужващ път	0.390										
16	87401.7563.18	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	4.200	за жп инфраструктура	1.301			2.392	Частна	ТРАЯН ИВАНОВ МУЗИЙСКИ					
							за обслужващ път	0.017										
							за обслужващ път	0.490										
17	87401.7563.19	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	3.299	за жп инфраструктура	0.361			2.571	Частна	СЛАВЕНА ДЕНЧОВА ЦЕНЕВА					
							за обслужващ път	0.367										
18	87401.7563.20	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	2.000	за обслужващ път	0.075			1.925	Частна	насл. на СТАНОЙКА АНЕВА СТОИЧКОВА					
19	87401.7563.27	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	VII	4.698	за жп инфраструктура	1.399			3.286	Частна	насл. на СТОИЧКО ТАНОВ ГЕЛЕВ					
							за обслужващ път	0.013										
20	87401.7563.28	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	5.493	за жп инфраструктура	2.385			3.108	Частна	насл. на АНГЕЛ ИТОВ СТОЯНОВ					
21	87401.7563.29	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	4.899	за жп инфраструктура	1.014			3.885	Частна	наследници на ГАНО НАЙЧОВ СТОЙЦОВ					
22	87401.7563.30	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	4.905	за жп инфраструктура	0.001			4.904	Частна	насл. на ГЕОРГИ СТОЯНЧОВ СЕМЕРДЖИЕВ					
23	87401.7563.37	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	5.000	за жп инфраструктура	1.312			2.942	Частна	СТАНКО ГЕОРГИЕВ ЛЕНОВ					
							за обслужващ път	0.746					ВДК - ДАПАЛИС					
24	87401.7563.38	Земеделска територия	Нива	ЧОЙНА	IV	4.199	за обслужващ път	0.025			4.174	Частна	ЦВЕТКО СЛАВЧОВ БЕЛЕВ					
25	87401.7563.48	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	ЧОЙНА	0	2.185	за жп инфраструктура		0.176		1.840	Общинска публична	ОБЩИНА Кремиковци-полски пътища					
							за обслужващ път		0.090									
							за обслужващ път		0.079									
26	87401.7563.49	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	ЧОЙНА	0	2.534	за жп инфраструктура		0.100		2.374	Общинска публична	ОБЩИНА Кремиковци-полски пътища					
							за обслужващ път		0.060									
27	87401.7563.101	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	С. ЯНА	0	2.003	за жп инфраструктура		0.086		1.882	Общинска публична	ОБЩИНА Кремиковци-полски пътища					
							за обслужващ път		0.035									
28	87401.7564.46	Земеделска територия	Нива	СУХО ПОЛЕ	IV	2.299	за жп инфраструктура	0.825			1.149	Частна	ЦВЕТКО КОСТОВ ГЕНЧЕВ					
							за обслужващ път	0.325										

Номер по ред	Имот № от КК	Вид територия	Начин на трайно ползване	Местност	Категория	Площ на имота /дка/	Необходима площ	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/		Остатъчна площ /дка/	Вид собственост	Собственик /име, презиме, фамилия/	Регистр.№/ ЕГН/Вх.№	Адрес на собственика	Документ за собственост	Ид. част	Забележка
									общинска собственост	държавна собственост								
29	87401.7564.47	Земеделска територия	Нива	СУХО ПОЛЕ	IV	3.800	за жп инфраструктура	1.100			2.261	Частна	ГРИГОР ГЕОРГИЕВ ЦВЕТАНОВ					
							за обслужващ път	0.439										
30	87401.7564.48	Земеделска територия	Нива	СУХО ПОЛЕ	IV	5.497	за жп инфраструктура	1.300			3.677	Частна	ЦВЕТКО ВЕЛЕВ УЗУНСКИ					
							за обслужващ път	0.520										
31	87401.7564.49	Земеделска територия	Нива	СУХО ПОЛЕ	IV	9.999	за жп инфраструктура	1.909			7.317	Частна	ЯНКО ВАСИЛЕВ ВЕЛИЧКОВ-НАСЛЕДНИЦИ					
							за обслужващ път	0.773										
32	87401.7564.51	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	СУХО ПОЛЕ	0	2.161	за жп инфраструктура		0.066		2.070	Общинска публична	ОБЩИНА Кремиковци-полски пътища					
							за обслужващ път		0.025									
Общо:	326р. имоти					151.513		33.504	3.043	0.000	114.966							

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ ИМОТИ ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ

Землище с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

№	Начин на трайно ползване на територията	Брой имоти	Площ /дка/	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/	
					общинска собственост	държавна собственост
1	Нива	26	123.776	33.504		
2	За селскостопански, горски, ведомствен път	5	20.059		1.077	
3	Деградирали ливада	1	7.678		1.966	
	ВСИЧКО:	32	151.513	33.504	3.043	0.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ ИМОТИ ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ

Землище с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

№	Вид собственост	Брой имоти	Площ /дка/	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/	
					общинска собственост	държавна собственост
1	Общинска публична	5	20.059		1.077	
2	Стопанисвани от общината	1	7.678		1.966	
3	Частни	26	123.776	33.504		
	ВСИЧКО:	32	151.513	33.504	3.043	0.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ИМОТИ ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ

Землище с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

№	Трайно предназначение на територията	Брой имоти	Площ /дка/	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/	
					общинска собственост	държавна собственост
1	Земеделска територия	32	151.513	33.504	3.043	
	ВСИЧКО:	32	151.513	33.504	3.043	0.000

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА ИМОТИ ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ

Землище с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

№	Категория на земята	Брой имоти	Площ /дка/	Площ за отчуждаване /дка/	Площ на имотите, които се отнемат без обезщетяване /дка/	
					общинска собственост	държавна собственост
1	IV Четвърта	25	119.078	32.105		
2	VII Седма	2	12.376	1.412	1.966	
3	Без категория	5	20.059		1.077	
	ВСИЧКО:	32	151.513	33.504	3.043	0.000

Рекапитулация на площите, подлежащи на промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаване за с. Яна, ЕКАТТЕ 87401, общ. Столична, обл.София (столица)

Землище, ЕКАТТЕ	Територия за отчуждаване и отнемане без обезщетяване							Територия , подлежаща на промяна на предназначението			
	Брой засегнати имоти	Имоти за отчуждаване		Имоти общинска собственост, които се отнемат без обезщетяване		Имоти държавна собственост, които се отнемат без обезщетяване		Имоти, земеделска територия, подлежащи на промяна на предназначението		Имоти, горска територия, подлежащи на промяна на предназначението	
		Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/
с. Яна, ЕКАТТЕ 87401	32	26	33.504	6	3.043	0	0.000	32	36.547	0	0.000

Обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна на предназначението, в т.ч. отчуждаване за общ. Столична, обл.София (столица)

Землище, ЕКАТТЕ	Територия за отчуждаване и отнемане без обезщетяване							Територия , подлежаща на промяна на предназначението			
	Брой засегнати имоти	Имоти за отчуждаване		Имоти общинска собственост, които се отнемат без обезщетяване		Имоти държавна собственост, които се отнемат без обезщетяване		Имоти, земеделска територия, подлежащи на промяна на предназначението		Имоти, горска територия, подлежащи на промяна на предназначението	
		Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/	Брой имоти	Площ /дка/
с. Желява, ЕКАТТЕ 29204	36	23	22.753	7	5.033	6	39.240	30	27.786	0	0.000
с. Казичене, ЕКАТТЕ 35239	7	3	0.166	3	2.512	1	30.950	6	2.678	0	0.000
с. Лозен, ЕКАТТЕ 44063	65	42	18.120	15	15.287	8	56.402	52	28.811	0	0.000
с. Яна, ЕКАТТЕ 87401	32	26	33.504	6	3.043	0	0.000	32	36.547	0	0.000
Общо за Община Столична:	140	94	74.543	31	25.875	15	126.592	120	95.822	0	0.000